*Condominium:*

***-----------------------------------------------***

**BILDUNG DES EINWOHNERREGISTERS DES KONDOMINIUMS**

**Gesetzblatt der Republik Nr. 293 des 17-12-2012, Art. 1130 Komma 1.6**

**Notariatsaktersatzerklärung (Art. 47 Dekrets des Präsidenten der Republik 28 Dezember 2000 n. 445)**

ANACI Associazione Nazionale Amministratori Condominiali ed Immobiliari

Iscritto Anaci n.



**Daten der Besitzer und Katasterdaten:**

Der/die Unterfertigte \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

geboren am \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_)

wohnhaft in\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Straße \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Nr.\_\_\_\_\_\_\_

mit Steuernummer \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Handy\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ E-Mail\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

in Hinsicht der Vorschriften des Art. 4 des Gesetzes 4. Januar 1968, Nr. 15 und folgende Änderungen, bewusst der Strafen im Falle von falschen Bestätigungen und unwahren Aussagen laut Art. 483, 495 und 496 des Strafgesetzbuches, erklärt unter eigener Verantwortung folgendes:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Daten der Besitzer und Katasterdaten:**  Es sind Inhaber der Liegenschaftseinheit Straße \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_ Innennummer \_\_\_\_\_\_\_\_  Im Kataster identifiziert in der Gemeinde \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) am Blatt \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Mappe \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Baueinh. \_\_\_\_\_\_\_\_ Stock \_\_\_\_\_\_\_\_ Bp. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ K.G. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ E.Zl. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  □ Wohnung (+ Keller) □ Büro □ nur Keller □ Garage □ Autoabstellplatz □ Geschäft □ Lager  **Legende: P =** Besitzer **U =** Fruchtnießer **N =** Träger des nackten Eigentums **D =** Träger des Wohnungsrecht | | | | | | | |
| **P** | **U** | **N** | **D** | **%**  **Besitz** | **Nachname und Vorname** | **Steuernummer** | **Residenz o Wohnort** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**Daten bezüglich des Sicherheitszustandes der Liegenschaftseinheit:**

Ich erkläre, dass die Liegenschaftseinheit allen geltenden Sicherheitsvorschriften entspricht

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Daten (falls vorhanden) bezüglich des Miet- oder Leihvertrags:**  Die Liegenschaftseinheit ist vermietet/geliehen an folgende/en Person/en | | | |
| **Nachname und Vorname** | **Steuernummer** | **Residenz** | **Ankreuzen** |
|  |  |  | □ Leihe  □ Miete |
|  |  |  | □ Leihe  □ Miete |

**Weitere Erklärungen**

* **Ich verpflichte mich jede eventuelle Änderung der oben genannten Daten innerhalb 60 Tagen mitzuteilen im Bewusstsein, dass im Falle fehlender Mitteilung der Verwalter die Daten selbst ermitteln wird, wobei di Kosten auf mich fallen laut Art. 10, Komma 1.6, G. 220/2012**
* **Laut Art. 6, G. 220/2012 verpflichte ich mich den Verwalter im Voraus zu informieren, welcher in der nächsten Versammlung darüber berichten wird, falls ich die Absicht habe Eingriffe oder Arbeiten an den gemeinschaftlichen Teilen des Gebäudes laut Art. 1117 des Zivilgesetzbuches durchzuführen**
* **Ich ermächtige die Benutzung der in diesem Formular genannten Daten im Sinne der GV 196/2003 (Datenschutzkodex) und erkläre die diesbezügliche Information erhalten zu haben**

***An dieser Erklärung eine Kopie der Identitäts Karte, Steuer Codex und Kataster einteilung von alle Eigentümer anhängen.***

**Datum \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**